FANA

AREAS	EQUIPO	ID DEL EQUIPO	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	MES	JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE				NOVIEMBRE				DICIEMBRE				% DE EJECUCIÓN - SEGUIMIENTO	FRECUENCIA MTO.
				SEMANA	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4		
SERVICIO DE ALIMENTOS	ESTUFA 1		Revision de equipo, lipieza de fistos, revision de posible fugas, limpieza final.						☐																								0%	SEMESTRAL
	ESTUFA 2		Revision de equipo, lipieza de fistos, revision de posible fugas, limpieza final.						☐																								0%	SEMESTRAL
	PLANCHA		Revision de equipo, lipieza de flautas, revision de posible fugas, limpieza final.						☐																								0%	SEMESTRAL
	CONGELADOR	10391908	Revision de unidad condensadora, de serpentin, motor ventilador, revision y impieza de motor evaporador, conexiones electricas y empaquetaduras de puertas		☑																								☐				50%	SEMESTRAL
	CONGELADOR	10570841	Revision de unidad condensadora, de serpentin, motor ventilador, revision y impieza de motor evaporador, conexiones electricas y empaquetaduras de puertas		☑																								☐				50%	SEMESTRAL
	CONGELADOR	10768470	Revision de unidad condensadora, de serpentin, motor ventilador, revision y impieza de motor evaporador, conexiones electricas y empaquetaduras de puertas		☑																								☐				50%	SEMESTRAL
	CONGELADOR	10768476	Revision de unidad condensadora, de serpentin, motor ventilador, revision y impieza de motor evaporador, conexiones electricas y empaquetaduras de puertas		☑																								☐				50%	SEMESTRAL
	REFRIGERADOR	10753814	Revision de unidad condensadora, de serpentin, motor ventilador, revision y impieza de motor evaporador, conexiones electricas y empaquetaduras de puertas		☑																								☐				50%	SEMESTRAL
	REFRIGERADOR	10753797	Revision de unidad condensadora, de serpentin, motor ventilador, revision y impieza de motor evaporador, conexiones electricas y empaquetaduras de puertas		☑																								☐				50%	SEMESTRAL
	REFRIGERADOR	10454600	Revision de unidad condensadora, de serpentin, motor ventilador, revision y impieza de motor evaporador, conexiones electricas y empaquetaduras de puertas		☑																								☐				50%	
	MESON REFRIGERADO	10275757	Revision de unidad condensadora, de serpentin, motor ventilador, revision y impieza de motor evaporador, conexiones electricas y empaquetaduras de puertas		☑																								☐				50%	SEMESTRAL
	NEVERA DUPLEX				☐																								☐				0%	SEMESTRAL
	LICUADORAS		Revision de cuchillas, cambio de cuhcillas, limpieza de piezas del equipo																										☐				0%	SEMESTRAL
	PROCESADORES		Cambio de cuchullas y limpieza del equipo						☐																								0%	SEMESTRAL
	MOLINO ELECTRICO		Cambio de cuchullas y limpieza del equipo														☐																0%	ANUAL
	HORNO Icombi		Verificacion de presion de gas, suministro de agua del equipo y su voltaje						☐												☐												0%	3 MESES
	TECHOS		Inspeccion ocular de cielo raso, limpieza						☐																								0%	7 MESES
	LAVADO CAMPANA - DUCTO		Lavado campana dcocina caliente y baño maria		☑				☐				☐				☐				☐				☐				☐				14%	MENSUAL
	VENTANAS		Limpieza de rieles, verificacion de angeos y de cerraduras		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	TOMA CORRIENTE		Validacion de voltajes y funcionamiento		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	ILUMINACIÓN		Inspeccion ocular iluminacion, cambio de elementos dañados		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	MALLAS DE VENTILICIÓN		verficiacion de sellos de mallas de venitlacion, limpieza		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	SIFONES		Sondeo de sifones si es el caso, emboquillar instalacion de sfiones		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	PUERTAS		Revision de cerraduras, y sellos de hermeticidad de las puertas		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	LAVAMANOS Y LAVAPLATOS		Revision de sifones y griferia		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
SALA AMIGA	NEVERA								☐																				☐				0%	SEMESTRAL
	ESTUFA								☐																				☐				0%	SEMESTRAL
METROLOGIA	BALANZAS O BASCULAS		Verificacion metrologica del equipo + certificacion		☑																												100%	TRIMESTRAL
	TERMOMETROS		Verificacion metrologica del equipo + certificacion		☑																												100%	ANUAL
	EQUIOS MEDICOS		Verificacion metrologica de los equipos + certificacion		☐																												0%	ANUAL
	TALLIMETRO E INFANTOMETRO		Verificacion metrologica del equipo + certificacion		☐																												0%	ANUAL
EJECUCIÓN DE MANTENMIENTOS 2025																																	31%	

FUNDACION PARA LA ASISTENCIA DE LA NIÑEZ ABANDONADA

	AREAS	DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR	MES	JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE				NOVIEMBRE				DICIEMBRE				% DE EJECUCIÒN - SEGUIMIENTO	FRECUENCIA MTO.
			SEMANA	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4		
MANTENIMIENTOS LOCATIVOS	CANCHAS	Poda, fumigacion y demarcacion de cancha		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	PARQUE PISO CAUCHO	Limpieza jabon neutro, aguan con hidrolavadora para retirar jabon		☐												☐												☐				0%	TRIMESTRAL
	JARDINES	Poda, corte arbustos bajos, limpieza exterior pinos		☑												☐												☐				33%	MENUAL
	PISOS	Revision ocular pisos, verificacion de soldaduras y limpieza		☑				☐				☐				☐				☐				☐				☐				14%	TRIMESTRAL
	PAREDES	Revision ocular, resanes, lijar y pintar muros según color de area		☐												☐												☐				0%	TRIMESTRAL
	TECHOS	Revision ocular, techo en PVC limpieza, si hay piezas dañadas, cambio de piezas techo PVC o resane + pintura si es Dry Wall		☐												☐												☐				0%	TRIMESTRAL
	VENTANAS	Revision de angeos, chapas de cierre y rieles, inspeccion de zocalos, bisagras y empaques.		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	PUERTAS	Revision de antimachucones, bisagras y pintura puertas		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	ANTIMACHUCIONES	Cambio de plastico, sujetadores en madera que lo requieran		☑				☐				☐				☐				☐				☐				☐				14%	MENSUAL
	ILUMINACIÓN	Cambio de paneles redondos de 18W luz fria dañados		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	MOBILIARIO	Inspeccion de mobiliarios, limpieza, cambios de bisagras y entrepaños		☑												☐												☐				33%	TRIMESTRAL
	EJECUCIÒN DE MANTENMIENTOS 2025																															21%	

p